



MOTIE laat 't Ganzenust niet zinken!'

De gemeenteraad van Westerwolde, in vergadering bijeen op woensdag 13 juli 2022;

Gehoord: de beraadslagingen over de Kadernota 2023;

Constaterende dat:

- dorpshuis 't Ganzenust al jaren een belangrijke functie vervuld voor het dorp Vriescheloo en omstreken;
- vele verenigingen en sociale voorzieningen hier een onderdak vinden;
- het gebouw eigendom is van de gemeente Westerwolde en in slechte staat verkeert qua duurzaamheid en het energieverbruik daardoor torenhoog is;
- het beheer geregeld is middels de Stichting Dorpshuis 't Ganzenust en een beheerder;
- het stichtingsbestuur zich al ruim een jaar geleden heeft gemeld bij de gemeente t.b.v. de voorgenomen verbouw en verduurzaming van dit pand;
- de gemeente – volgens de stichting - tot nu toe weinig tot geen actie heeft ondernomen.

Overwegende dat:

- gemeenten de wettelijke taak hebben om hun gebouwen voor 2030 minimaal op een energielabel C te hebben;
- energietarieven sinds het uitbreken van de oorlog in Oekraïne ongekend hoog zijn;
- deze stijging door niemand was te voorzien;
- het redelijkerwijs niet van een stichtingsbestuur kan worden verwacht dat het een dergelijke stijging zonder meer kan opvangen;
- het stichtingsbestuur op het punt staat 'de handdoek in de ring te gooien' en daarmee de dreiging van sluiting van deze voorziening 'op de loer ligt';
- het ongepast van de gemeente is het stichtingsbestuur zolang te laten wachten op een antwoord op een hulpvraag;
- deze coalitie heeft uitgesproken zich te willen inzetten voor het behoud van en zo mogelijk versterken van het voorzieningenniveau in de verschillende kernen.



Draagt het college op:

- om direct met het stichtingsbestuur in overleg te gaan over de problemen met betrekking tot het dorpshuis en de stichting 't Ganzenust (dit loopt reeds);
- om op zeer korte termijn te onderzoeken waarom de energielasten van dit buurthuis met meer dan 400% hebben kunnen stijgen;
- te onderzoeken of deze verhoging van energiekosten ook bij andere buurthuizen, in gemeentelijke gebouwen, binnen de gemeente mogelijk kan gaan gebeuren;
- te zoeken naar snelle oplossingen (laaghangend fruit) om zodoende op zeer korte termijn de energielasten te verlagen;
- alles mogelijke in het werk te stellen om op een zo kort mogelijke termijn binnen de geldende kaders en juridische mogelijkheden met voorrang de stichting 't Ganzenust te redden en zodoende het beheer van dit dorpshuis veilig te stellen;
- een brede inventarisatie te maken m.b.t. buurthuizen en verenigingen die gehuisvest zijn in gemeentelijke gebouwen die mogelijk in de financiële problemen geraken door de hogere energieprijzen;
- de raad regelmatig te informeren over de voortgang.

En gaat over tot de orde van de dag.

Marco Visscher - fractievoorzitter Gemeentebelangen Westerwolde

Klaas Buigel – fractievoorzitter VVD

Robert Rep, fractievoorzitter PVV

Edith van der Horst, fractievoorzitter Ecologisch Alternatief

Wim Eilert, fractievoorzitter PvdA

Eize Hoomoedt, fractievoorzitter GroenLinks